

GLホーム仙台店 人も猫もクルマも、快適に楽しく暮らせる工夫が満載の 「好きを大切に」新モデルハウスオープン

株式会社LIXIL住宅研究所ジーエルホームカンパニーのFC加盟店であるGLホーム仙台店(会社名:伊藤建設株式会社、代表取締役:伊藤 修久)は、宮城県名取市内の「なとり りんくうタウン総合住宅展示場ジラス」内に新しいモデルハウスを建築し、1月27日(土)からグランドオープンします。



GLホーム仙台店 新モデルハウス外観イメージ

GLホームは、欧米に見られる豊かな暮らし、家族観、デザインに憧れを持つ方々に、その暮らしを実現できる住まいを提供しています。

今回新たにオープンするGLホーム仙台店の新モデルハウスは、白を基調としたアーリーアメリカンの外観デザインに、カバードポーチやガレージなど遊び空間を盛り込み、好きなものに囲まれ遊び尽くせるガレージハウスとなっています。

室内は、吹き抜けのある開放的なリビング、天然木の無垢フロアに加え、お風呂⇄洗面・脱衣⇄洗濯・収納⇄室内干しのスペースが一直線に並んだ使い勝手の良い家事ラク動線、玄関・キッチン・洗面などに設けた大容量の収納スペース、家族の服をまとめて収納できるファミリークローゼットなど、家事も楽しく快適にこなせる提案も採用しています。さらに、ペット＝愛猫との同居を想定し、キャットウォークや猫用の窓、専用トイレスペースなど、家族の一員である愛猫も快適に暮らせる仕様となっています。

構造は、ツーバイフォー工法の約1.6倍厚のツーバイシックス工法の高耐震に加え、繰り返しの地震にも効果を発揮する制震システムを採用したハイパーモノコック構法となっています。また、ツーバイシックス構造による断熱・気密性の高さに加え、第一種熱交換換気システムを採用していることで、大きな吹き抜けを設けても、快適な温熱環境の空間を実現することができます。

GLホーム仙台店では、「住まい」にはいくつかの扉があり、家づくりを通して、「すべての扉の向こうに笑顔があつてほしい」との想いでお客様の家づくりのお手伝いをしています。今回の新モデルハウスのオープンを機に、より一層お客様が快適で楽しく、幸せな暮らしを実現できるよう、努めて行きます。

報道関係者
お問合せ先

(株)LIXIL 住宅研究所 マーケティング部
千明 和彦
TEL:050-1791-2214 携帯:070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL 住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホーム
国内最大の住宅FCを展開

◆GLホーム仙台店 新モデルハウス概要

【オープン日】 2024年1月27日(土)

【所在地】 住所 〒981-1227 宮城県名取市杜せきのした一丁目1-1

電話番号 022-726-6788(本社事務所)

【営業時間】 9:00～18:00 火・水曜日 定休日

【URL】 GLホーム仙台店ホームページ：<https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/shop/sendai/>

【面積】 面積:70.86坪(延床面積 234.03㎡ 1F:143.57㎡、2F:90.46㎡)
※事務所スペース含む

【特長】

① カリフォルニアのサーファーズハウスを思わせる「ガレージハウス」

外観は白のラップサイディングにカリフォルニアのサーファーズハウスを彷彿とさせる「カバードポーチ」を設置しています。カバードポーチとは屋根付きの玄関ポーチやデッキのことで、その下のスペースをいろいろなことに使えます。サーファーだけでなくアウトドア好きな方や、子どもを外で遊ばせたい方にも最適な空間です。また「ビルトインガレージ」も設けており、車を止めておくだけでなく、趣味の道具の手入れをしたり、友人たちとくつろいだり、子どもの遊び場となったり、DIYをしたりなど、様々な家遊びの空間を提案しています。

また、愛猫と快適に暮らせる工夫も満載です。キャットウォークや猫用の窓、キャットドア、ご飯スペース、ベットスペース、トイレスペースなど家族の一員である愛猫も快適に暮らせる仕様となっています。



② 家族みんなが快適に過ごせる「家事ラク仕様」

お風呂⇄洗面・脱衣⇄洗濯・収納⇄室内干しのスペースが一直線に並んだ使い勝手の良い家事ラク動線に加え、キッチン後ろや横に大容量のパントリー、玄関には靴だけでなく、ベビーカー、外遊びの道具、外出用のコートなどをしまっておけるアウトドアクローゼットを用意しています。さらに、2階には家族の服をまとめてしまえる「ファミリークローゼット」など、家族みんなが快適に家事をこなせる家事ラク仕様となっています。



- ③ 快適で安心のツーバイシックス工法+GTSウォールの「ハイパーモノコック構法」+「熱交換換気システム」
建物は、ツーバイフォー工法の約1.6倍厚のツーバイシックス工法の高耐震に加え、繰り返し地震にも効果を発揮する制震システムを採用したハイパーモノコック構法となっています。また、家全体(床・壁・天井)に高性能断熱材を充填し、ZEH基準相当の断熱性能を確保するとともに、第一種熱交換換気システムを採用していることで、大きな吹き抜けを設けても、快適な温熱環境の空間を実現しています。



◆当社概要

- ・会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 ジーエルホームカンパニー
- ・代表者 執行役員カンパニープレジデント 西浜 将児
- ・本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1
- ・URL【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>
【GLホーム】 <https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/>



LIXIL 住宅研究所
GLホーム

◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています。

◆GLホーム 概要

GLホームは、1970年に「第一木工」として創業。2020年には50周年を迎えました。1974年に「2×4(ツーバイフォー)工法」が住宅建築の一般工法としてオープン化されると同時に、いち早く導入しました。以来、日本の2×4住宅のリーディングカンパニーとして実績を重ねると共に、「何よりもまず自分の人生を楽しめる家を」との創業の理念のもと、“自分らしく家族らしく家を楽しむこと”を発信しています。今年も、“家を遊びつくそう”をテーマにアメリカなライフスタイルをご提案します。